

Rady Miejskiej w Pilźnie
z dnia 29 lutego 2008 roku

w sprawie: **zasad gospodarowania nieruchomościami .**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn.zm.)

Rada Miejska w Pilźnie u c h w a ł a co następuje:

§ 1.

Uchwała określa zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Rozdział I

Zasady nabywania

§ 2.

Burmistrz wykonuje czynności związane z nabywaniem nieruchomości z zastrzeżeniem §3 ust.1.

§ 3.

1. Burmistrz nie może bez zgody Rady Miejskiej w Pilźnie nabywać nieruchomości, których cena przekracza kwotę 20 000 zł.
2. Ust.1 nie może naruszać regulacji odpowiedniej uchwały budżetowej.

§ 4.

Szczegółowe zasady nabycia nieruchomości regulują przepisy o gospodarce nieruchomościami.

Rozdział II

Zasady zbywania

§ 5.

Burmistrz wykonuje czynności związane ze zbywaniem nieruchomości z zastrzeżeniem §6 ust.1.

§ 6.

1. Burmistrz nie może bez zgody Rady Miejskiej w Pilźnie zbywać nieruchomości, których cena przekracza kwotę 20 000 zł.
2. Ust.1 nie może naruszać regulacji odpowiedniej uchwały budżetowej.

§ 7.

Szczegółowe zasady zbywania nieruchomości regulują przepisy o gospodarce nieruchomościami.

Rozdział III

Zasady zamiany nieruchomości

§ 8.

Burmistrz wykonuje czynności związane z zamianą nieruchomości bez zgody Rady Miejskiej w Pilźnie, których wartość nie przekracza kwoty 20 000 zł.

§ 9.

Szczegółowe zasady zamiany nieruchomości regulują przepisy o gospodarce nieruchomościami.

Rozdział IV

Zasady obciążania nieruchomości

§ 10.

Zasady określone w §2 do §7 stosuje się odpowiednio do czynności dotyczących obciążania nieruchomości.

Rozdział V

Zasady wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat i dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

§ 11.

1. Burmistrz wykonuje bez zgody Rady Miejskiej czynności dotyczące wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony .
2. Burmistrz wykonuje bez zgody Rady Miejskiej czynności dotyczące wydzierżawiania nieruchomości gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 12.

Zasady dotyczące wydzierżawiania nieruchomości stosuje się odpowiednio do czynności dotyczących wynajmowania nieruchomości.

Rozdział VI

Przepisy końcowe

§ 13.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 14.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W PILZNIE
Ewa Gołębiowska
mgr inż. Ewa Gołębiowska