

RADA MIEJSKA w Pilźnie

UCHWAŁA Nr XXIX/203/05 Rady Miejskiej w Pilźnie z dnia 14 lutego 2005 r

w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Pilzno.

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gmin /Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203/ oraz art. 4 w związku z art. 3 i art. 6 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach / Dz. U. Nr 132, poz. 622; z 1997r Nr 60, poz. 369 i Nr 121, poz. 770 z 2000r., Nr 22, poz. 272; z 2001r, Nr 100, poz. 1085 i Nr 154, poz. 1800; z 2002r. Nr 113, poz. 984; z 2003r. Nr 7, poz. 78 oraz z 2004r. Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808/ po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dębicy

Rada Miejska w Pilźnie uchwala co następuje:

§ 1.

**Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie
Miasta i Gminy Pilzno .**

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 2.

W celu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Pilzno wprowadza się do stosowania niniejsze zasady dotyczące sposobu gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania stałych i płynnych odpadów komunalnych, oraz utrzymywania właściwego porządku i czystości, oraz obowiązki właścicieli nieruchomości w tym zakresie zwane dalej zasadami.

II. ZASADY OKREŚLAJĄ

§ 3.

1. Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Pilzno.
2. Rodzaje urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, a także wymagania dotyczące ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
3. Częstotliwość i sposób usuwania odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
4. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi, oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
5. Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.
6. Wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji, oraz terminów jej przeprowadzania.

§ 4.

Ilekoć w zasadach jest mowa o:

1.Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 132 poz. 622 z późniejszymi zmianami).

2.Właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

3 Odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.

4.Odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady, które ze względu na swoje pochodzenie, skład biologiczny, chemiczny oraz inne właściwości i okoliczności stanowią zagrożenie dla życia ludzi, albo dla środowiska.

5.Odpadach ulegających biodegradacji – rozumie się przez to odpady które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu, przy udziale mikroorganizmów.

6.Odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady komunalne dużych rozmiarów tj: meble, wózki dziecięce, zepsute sprzęty gospodarstwa domowego itp.

7.Pojemnikach do gromadzenia odpadów - należy przez to rozumieć worki oraz pojemniki przystosowane do gromadzenia odpadów stałych.

8. Zbiornikach bezodpływowych - należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania, przystosowane do odbioru przez pojazdy przystosowane do ich przewożenia.

9.Nieczystości ciekłych – należy przez to rozumieć ścieki socjalno – bytowe gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych.

10. Wysypisku – należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność w zakresie składowania odpadów komunalnych.

11. Oczyszczalni – należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność w zakresie oczyszczania ścieków socjalno – bytowych.

12. Firmie wywozowej – należy przez to rozumieć podmioty gospodarcze posiadające zezwolenie Burmistrza Pilzna na prowadzenie działalności w zakresie zbierania i wywozu stałych odpadów komunalnych, oraz wywozu ścieków

13. Zwierzętach domowych – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub w innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza.

14. Zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich /koniowate, bydło, jeleniowate,(w warunkach fermowych), drób, świnię, owce, kozy, pszczoły, zwierzęta futerkowe/.

15. Obiektach użyteczności publicznej – należy przez to rozumieć urzędy organów administracji, zakłady opieki zdrowotnej, szkoły i placówki w rozumieniu przepisów o systemie oświaty, placówki kulturalno – oświatowe.

16. Terenach użyteczności publicznej – należy przez to rozumieć tereny na których położone są obiekty użyteczności publicznej oraz parki ogólnodostępne, place zabaw dla dzieci i drogi publiczne.

III. ZADANIA MIASTA I GMINY PILZNO

§ 5.

W celu stworzenia właścicielom nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Pilzno warunków do wykonywania prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie nieruchomości Gmina Pilzno zapewnia:

1. Pomoc w wyposażeniu nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia stałych odpadów komunalnych / pojemniki/ – na podstawie umowy cywilnej właściciela nieruchomości z gminną jednostką organizacyjną prowadzącą działalność polegającą na usuwaniu odpadów komunalnych stałych.
2. Organizowanie odbioru odpadów z urządzeń o których mowa w pkt. 1, przez gminną jednostkę organizacyjną lub podmiot posiadający zezwolenie na wykonywanie usług usuwania odpadów komunalnych.
3. Utrzymanie i eksploatację własnego lub wspólnego z innymi gminami składowiska odpadów komunalnych, obiektów wykorzystania i unieszkodliwiania tych odpadów.
4. Utrzymanie czystości i porządku na drogach publicznych i ulicach, których zarządcą jest Gmina Pilzno poprzez:
 - 1/sprzątanie jezdni, placów i terenów otwartych,
 - 2/ustawianie koszy ulicznych na odpady w miejscach intensywnego ruchu pieszego
 - 3/odśnieżanie
5. Współdziałanie z podmiotami gospodarczymi, osobami podejmującymi zbieranie i zagospodarowywanie odpadów przydatnych do wykorzystania
6. Organizowanie i oczyszczanie odpadów komunalnych płynnych na podstawie umowy cywilnej właściciela nieruchomości z gminną jednostką organizacyjną lub podmiotem posiadającym zezwolenie na wykonywanie usług usuwania odpadów płynnych.

7. Utrzymanie szaleków publicznych.
8. Udzielanie porad przy realizacji budowy przydomowych oczyszczalni ścieków bytowych / instruktaż dot. warunków budowy, zgromadzenia niezbędnej dokumentacji ze wskazaniem instytucji realizujących zadanie /.

IV. OBOWIĄZKI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE ICH NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA TERENACH UŻYTKU PUBLICZNEGO.

§ 6.

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do utrzymania czystości i porządku, oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego na terenie nieruchomości.
2. Dla podmiotów gospodarczych ustala się obowiązek posiadania pojemników w zależności od prowadzonego rodzaju działalności gospodarczej. Pojemność pojemnika należy uzgodnić z jednostką odbierającą odpady.
3. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez:
 - 1/ właściciele nieruchomości mają obowiązek wyposażenie zajmowanej przez siebie nieruchomości w pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych i utrzymywanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
 - 2/ przyłączenie obiektów mieszkalnych z terenu nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej zgodnie z udzielonymi warunkami przyłączenia.
 - 3/ w przypadku braku warunków przyłączenia do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej, poprzez budowę zbiorników bezodpływowych do gromadzenia ścieków sanitarnych, utrzymanie ich w należyłym stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym, lub budowę urządzeń do biologicznego oczyszczania ścieków.
 - 4/ gromadzenie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych w urządzeniach o których mowa w pkt.3 ppkt.1 i zbiornikach bezodpływowych o których mowa w pkt.3 ppkt.3
 - 5/ właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości tras komunikacyjnych dla pieszych (chodniki, ścieżki itp.) służących do użytku publicznego położonych wzdłuż nieruchomości stanowiących ich własność, a w szczególności usuwania śniegu, błota, lodu, chwastów i innych zanieczyszczeń, oraz ich zagospodarowanie jak w pkt.3 ppkt.4.

- 6/ Właściciele nieruchomości w zakresie nie uregulowanym ustawą z dnia 18 grudnia 2003 roku o ochronie roślin /Dz. U. z 2004 r. Nr 11, poz. 94 z późn. zm./ oraz ustawą z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm./ zobowiązani są do usuwania ze swojej nieruchomości chwastów uporczywych, szpecących powodujących rozsiewanie się nasion na grunty sąsiednie.
- 4 Właściciele nieruchomości przy wykonywaniu obowiązku usuwania odpadów zobowiązani są do udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub podmiot posiadający zezwolenie na wykonywanie usług usuwania odpadów komunalnych przez okazanie na żądanie Burmistrza Pilzna umowy i dowodów płacenia za usługi. Dowody powyższe mają być przechowywane przez właścicieli nieruchomości przez okres 2 lat.
- 5 Obowiązki utrzymania czystości i porządku w odniesieniu do dróg publicznych należą do zarządcy drogi.
- 6 Wykonanie obowiązków określonych w pkt. 3 ppkt. 1-3 na terenie budowy należy do kierownika budowy.
- 7 W przypadku zmiany właściciela nieruchomości nowy właściciel jest zobowiązany w terminie 30 dni zawrzeć umowę z jednostką prowadzącą wywóz odpadów.

V GROMADZENIE ODPADÓW STAŁYCH I ICH USUWANIE

§ 7.

- 1 Właściciele nieruchomości zobowiązani są na terenach nieruchomości wyodrębnić miejsca do czasowego gromadzenia odpadów stałych z uwzględnieniem możliwości ich segregacji.
- 2 Pojemniki, kontenery lub worki na odpady powinny być wystawione w pobliżu przejezdnych ciągów komunikacyjnych w dni wynikające z harmonogramu wywozu.
- 3 Zarządcy, właściciele nieruchomości zobowiązani są do składowania odpadów w :
- 1/ pojemnikach na śmieci
 - 2/ kontenerach na śmieci
 - 3/ workach foliowych
 - 4/ workach do selektywnej zbiórki / specjalnie oznakowanych/.
4. Obowiązkiem właściciela jest niedopuszczanie do ich przepełnienia.

5. Zabrania się wrzucania do pojemników i kontenerów śniegu, lodu, błota, gorącego żużlu, gruzu, szlamu, substancji toksycznych, żrących, pirotechnicznych, przemysłowych, medycznych i popiołu oraz spalania odpadów w kontenerach i pojemnikach.
6. Za utrzymanie czystości pojemników, miejsc ustawienia pojemników odpowiedzialny jest zarządca lub właściciel terenu.
7. Gminne składowisko odpadów komunalnych stałych zlokalizowane jest w miejscowości Strzegocice.

VI GROMADZENIE ODPADÓW CIEKŁYCH I ICH USUWANIE.

§ 8.

1. W razie braku warunków przyłączenia do zewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi zobowiązani są do budowy zbiornika do czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych, lub urządzeń do biologicznego oczyszczania ścieków. Niezbędna jest przy tym zgoda właściwych terenowo służb budowlanych.
2. Zbiorniki o których mowa w ustępie pierwszym powinny mieć nieprzepuszczalne ściany i dno, szczelne przykrycie z zamykanym otworem do usuwania nieczystości zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi w tym zakresie. Do zbiorników tych należy doprowadzić utwardzony dojazd.
3. Zbiorniki na nieczystości ciekłe mogą być stosowane na nieruchomościach tylko w razie braku możliwości przyłączenia do zewnętrznej części kanalizacyjnej.
4. Usuwanie odpadów ciekłych poprzez system kanalizacji sanitarnej wymaga zawarcia umowy przez właściciela nieruchomości z miejską jednostką organizacyjną na usuwanie odpadów, określającej w szczególności parametry usuwanych odpadów.
5. Zabrania się wprowadzania do urządzeń kanalizacji odpadów ciekłych o innych parametrach, a w szczególności odpadów ciekłych z gnojowników, kompostowni, silosów, oraz olejów silnikowych i cieczy toksycznych.
6. Zabrania się wprowadzania do urządzeń kanalizacji sanitarnej wód deszczowych z terenu nieruchomości.

7. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi może odbywać się pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej, lub gromadzone w sposób uniemożliwiający przedostanie się ich do zbiorników wodnych, oraz do ziemi. Powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego celu przeznaczonych.

VII ZASADY WYWOZU ODPADÓW.

§ 9.

1. Wywóz odpadów komunalnych dokonywać mogą gminne jednostki organizacyjne i podmioty posiadający wymagane zezwolenie.
2. Opróżnianie pojemników, kontenerów i worków następuje z częstotliwością wynikającą z pojemności tych urządzeń, w tym dla nieruchomości budownictwa jednorodzinnego nie rzadziej niż raz na miesiąc. Jednostka prowadząca wywóz odpadów ustala harmonogram wywozu.
3. Wywóz odpadów wielkogabarytowych oraz innego sprzętu domowego użytku, który ze względu na swoje wymiary nie mieści się w pojemniku będzie odbywał się według odrębnie ustalonego harmonogramu.
4. Wywóz odpadów ciekłych następuje w cyklu wynikającym z pojemności zbiorników na odpady ciekłe i ilości dostarczonej na teren nieruchomości wody, co określa zainstalowany w budynku wodomierz.
5. Zmiany istotne co do rodzaju i ilości gromadzonych odpadów należy każdorazowo zgłaszać jednostce prowadzącej wywóz.

VIII OBOWIĄZKI I WYMAGANIA OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE.

§ 10.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do zapewnienia ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla innych ludzi, oraz zanieczyszczeniem terenu.
2. Szczególne obowiązki ciążą na osobach posiadających psy, a mianowicie:
 - 1/ poddanie psa w wieku ponad 2. miesięcy szczepieniu ochronnemu przeciw wściekliznie raz w ciągu roku kalendarzowego.

- 2/ oznakowanie wejścia na posesję na której znajduje się pies tabliczką ostrzegawczą.
 - 3/ zabezpieczenie nieruchomości w sposób uniemożliwiający swobodne wydostanie się psa poza jego teren.
 - 4/ w przypadku wyprowadzania psa poza teren nieruchomości prowadzenie go na smyczy i w kagańcu.
 - 5/ pies powinien być pod nadzorem. Za zniszczenia, obrażenia i zanieczyszczenia spowodowane przez psa odpowiedzialność ponosi właściciel zwierzęcia.
 - 6/ natychmiastowe zawiadomienie służb weterynaryjnych o pojawieniu się u zwierząt objawów wzbudzających podejrzenie zachorowania na chorobę zakaźną, oraz w razie padnięcia usunięcia jego zwłok.
3. Zakazuje się wprowadzania psów na teren obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności których właściciele wprowadzą taki zakaz, oraz cmentarzy.

VIII WYMAGANIA UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNEJ.

§ 11.

1. Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich w celach hodowlanych i produkcyjnych na terenach budownictwa wielorodzinnego skoncentrowanego budownictwa jednorodzinnego regulują przepisy zawarte w aktualnym rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie.
2. Osoby utrzymujące zwierzęta gospodarskie /bydło, konie, świnie/ zobowiązane są do zachowania środków ostrożności gwarantujących bezpieczeństwo otoczenia, w szczególności przy ich wyprowadzaniu w miejsca publiczne należy je trzymać na odpowiedniej uwięzi.
3. Osoby prowadzące hodowlę zwierząt takich jak: drób, króliki itp. winny przestrzegać obowiązujące przepisy sanitarno-epidemiologiczne i zabezpieczać przed wydostawaniem się ich na sąsiednią posesję.
4. Nie powodowanie uciążliwości takich jak: hałas i odory przez osoby prowadzące hodowle zwierząt wobec innych osób zamieszkujących na sąsiednich nieruchomościach.

IX OBIEKTY I OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI I TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA.

§ 12.

1. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się każdorazowo po jej ogłoszeniu w terminach określonych przez organ uprawniony do jej zarządzania tj. Burmistrza Pilzna w porozumieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.
2. Deratyzacji tej podlegają obiekty na terenie Miasta i Gminy Pilzno tj.: budynki wielomieszkaniowe, gospodarcze, obiekty użyteczności publicznej, szkoły , obiekty przemysłowe, warsztaty, magazyny, oraz tam gdzie w wyniku produkcji żywnościowej wytwarzane są odpady.
3. Obowiązkową deratyzację przeprowadza się corocznie dwa razy w ciągu roku w okresach:

1/ od 15 do 30 marca
2/ od 1 do 31 października
4. Zasady przeprowadzania deratyzacji będą każdorazowo określane poprzez obwieszczenie Burmistrza Pilzna.
5. Obowiązek przeprowadzenia deratyzacji spoczywa na właścicielu nieruchomości.
6. Deratyzację powinny wykonywać specjalistyczne jednostki posiadające odpowiednie środki do jej wykonywania.
7. Nadzór nad przebiegiem deratyzacji sprawują:

1/ Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dębicy
2/ Burmistrz Pilzna.

X POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

§ 13.

1. Burmistrz Pilzna oraz upoważnione osoby sprawują nadzór nad przestrzeganiem wykonywania postanowień zawartych w niniejszej uchwale przez właścicieli nieruchomości i innych osób odpowiedzialnych za porządek, w związku z tym właściele nieruchomości są zobowiązani do umożliwienia wstępu na swoją posesję w celu dokonania kontroli.

2. Burmistrz Pilzna oraz upoważnione osoby mają prawo żądać od właścicieli nieruchomości udokumentowania korzystania z usług miejskich jednostek organizacyjnych lub podmiotów posiadających zezwolenie na wykonywanie usług usuwania odpadów komunalnych poprzez okazanie umowy, dowodów płacenia za usługi.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszych zasadach mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz. U. Nr 132, poz. 622 z późn. zm./, ustawa o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 roku /Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie.
4. Właściciele którzy nie zapewniają porządku i czystości poprzez:
 - 1/ wyposażenie nieruchomości w urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych /stałych i ciekłych/ i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowy.
 - 2/ gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych
 - 3/ oczyszczanie ze śniegu, lodu i oraz usuwania błota i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości
 - 4/ naruszenie pozostałych zasad zawartych w niniejszej uchwale

podlega karze grzywny a postępowanie w sprawach o których mowa powyżej toczy się według przepisów Kodeksu Postępowania w Sprawach o Wykroczenie.

§ 14.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pilzna.

§ 15.

Traci moc uchwała nr IX/54/99 Rady Miejskiej w Pilźnie z dnia 16 kwietnia 1999 roku w sprawie ustalenia zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pilzno.

§ 16.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pilźnie
mgr Marek Wojtuła