

w sprawie: zamiany działek będących własnością Gminy PILZNO, a stanowiących przedmiot użytkowania wieczystego Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie położonych: w mieście Pilźnie działki nr 411, 1716/1 i 1716/3 o łącznej pow. 1,8399 ha; we wsi Parkosz działkę nr 927/18 o pow. 0,11 ha; we wsi Słotowa działkę nr 1312/2 o pow. 0,05 ha za działki położone w mieście Pilźnie: nr 1090/1 o pow. 0,0883 ha i nr 1091/6 o pow. 0,5218 ha stanowiące własność Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie – bez wzajemnych dopłat.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art.15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska w Pilźnie **uchwala**, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę **na zamianę** nieruchomości będących własnością **Gminy PILZNO**, a stanowiących przedmiot użytkowania wieczystego **Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie**: położone w mieście Pilźnie działki **nr 411** o pow. **0,7806ha** , **nr 1716/1** o pow. **0,1072ha** , **nr 1716/3** o pow. **0,9521ha** objęte KW 50 841; we wsi Parkosz działkę **nr 927/18** o pow.**0,11ha** objętą KW 50 842; we wsi Słotowa działkę **nr 1312/2** o pow. **0,05ha** objętą KW 56 519 **za działki** położone w mieście Pilźnie: **nr 1090/1** o pow. **0,0883ha** objętą KW 7 336 i **nr 1091/6** o pow. **0,5218ha** objętą KW 31 276 stanowiące **własność Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie** z przeznaczeniem na lokalizację drogi dojazdowej oraz wiat przystankowych w Pilźnie.

§ 2.

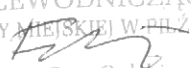
Zamiany nieruchomości opisanych w § 1 dokonać bez wzajemnych dopłat.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pilzna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W PILZNIE

mgr inż. Ewa Gołębiowska

U z a s a d n i e n i e

Uchwała Nr XXIV/226/09 Rady Miejskiej w Pilźnie z dnia 26 lutego 2009 r. mówi o zamianie działek będących własnością Gminy PILZNO, a stanowiących przedmiot użytkowania wieczystego Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie położonych: w mieście Pilźnie działki nr 411, 1716/1 i 1716/3 o łącznej pow. 1,8399ha; we wsi Parkosz działkę nr 927/18 o pow. 0,11ha; we wsi Słotowa działkę nr 1312/2 o pow. 0,05ha za działki położone w mieście Pilźnie: nr 1090/1 o pow. 0,0883ha i nr 1091/6 o pow. 0,5218ha stanowiące własność Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie z przeznaczeniem na lokalizację drogi dojazdowej oraz wiat przystankowych w Pilźnie – bez wzajemnych dopłat.

Z operatów szacunkowych opracowanych przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Bogusławę Łukaszewską wartości poszczególnych nieruchomości kształtują się następująco:

- działki zbywane będące własnością Gminy Pilzno i stanowiące przedmiot użytkowania wieczystego Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie :

1. położona w mieście Pilźnie działka **nr 411** o pow. **0,7806 ha** objęta KW 50841 – cena wykupu prawa użytkowania wieczystego na własność – **84 264 zł;**
2. położona w mieście Pilźnie działka **nr 1716/1** o pow. **0,1072 ha** objęta KW 50841 – cena wykupu prawa użytkowania wieczystego na własność – **13 820 zł;**
3. położona w mieście Pilźnie działka **nr 1716/3** o pow. **0,9521 ha** objęta KW 50841 – cena wykupu prawa użytkowania wieczystego na własność – **122 742 zł;**
4. położona we wsi Parkosz działka **nr 927/18** o pow. **0,11 ha** objęta KW 50842 – cena wykupu prawa użytkowania wieczystego na własność – **9 990 zł;**
5. położona we wsi Słotowa działki **nr 1312/2** o pow. **0,05 ha** objęta KW 56519 – cena wykupu prawa użytkowania wieczystego na własność – **4 399 zł**

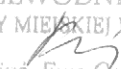
łącna cena wykupu w/w nieruchomości przez Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie na własność wynosi : **235 215 zł.**

- działki zamienne stanowiące własność Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Pilźnie nabywane na rzecz Gminy PILZNO położone w mieście Pilźnie :

1. działka nr **1090/1** o pow. **0,0883 ha** objęta KW 7 336 – **38 720 zł;**
2. działka nr **1091/6** o pow. **0,5218 ha** objęta KW 31 276 – **228 809 zł**

łącna wartość w/w nieruchomości wynosi : **267 529 zł.**

Z porównania wartości nieruchomości zamiana na rzecz Gminy Pilzno bez dopłaty jest korzystna.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ W PILZNIE

mgr inż. Ewa Gołębiewska