

Uchwała Nr III/25/2018
Rady Miejskiej w Pilźnie
z dnia 14 grudnia 2018 roku

w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U z 2018 r., poz. 1445 ze zm.)

Rada Miejska w Pilźnie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości DN -1, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN- 1 stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pilzna.

§ 4. 1. Traci moc uchwała Nr II/18/2018 Rady Miejskiej w Pilźnie z dnia 3 grudnia 2018 roku w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

2. Traci moc uchwała Nr XII/77/2015 Rady Miejskiej w Pilźnie z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2019.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pilźnie
mgr inż. Czesław Ziaja

gruntów i budynków	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	34. ha	35. zł,..... gr	36. zł,..... gr
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	37. m ²	38. zł,..... gr	39. zł,..... gr
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	40. m ²	41. zł,..... gr	42. zł,..... gr

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

* Przez budynek należy rozumieć obiekt budowlany w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych – ogółem	43. m ²	44. zł,..... gr	45. zł,..... gr
w tym:	46. m ²	47. zł,..... gr	48. zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	49. m ²	50. zł,..... gr	51. zł,..... gr
w tym:	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	52. m ²	53. zł,..... gr	54. zł,..... gr
w tym:	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem,	55. m ²	56. zł,..... gr	57. zł,..... gr
w tym:	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem,	58. m ²	59. zł,..... gr	60. zł,..... gr
w tym:	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... m ²	..... zł,..... gr	..... zł,..... gr

D.3 BUDOWLE

1. wartość budowli	61. zł	62. %	63. zł,..... gr
--------------------	-----------------	----------------	--------------------------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY

Kwota podatku*	64. zł
Suma kwot z kol. 4 (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	..... zł

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia/wartość m ² /zł	Stawka podatku	Tytuł zwolnienia/przepis prawa	Kwota zwolnienia
grunty				
budynki				
budowle				

G. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Pilzno reprezentowana przez Burmistrza Pilzno z siedzibą w Pilźnie (39-220) ul. Rynek 6, Kontakt do Administratora: tel. 14 680 77 20 e-mail: sekretariat@pilzno.um.gov.pl;
- Kontakt do Inspektora Ochrony Danych - e-mail: inspektorodo@gminapilzno.pl, tel. 14 680 77 39 lub kontakt osobisty w Urzędzie Miejskim w Pilźnie przy ul. Rynek 6
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu określenia wysokości podatków, ich poboru i egzekucji na podstawie:
 - ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.),
 - ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 800ze zm.),
 - ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz.U z 2018 r. poz. 1314 ze zm.)
- Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i umożliwi realizację ustawowych zadań Gminy
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania wskazanego w pkt 3, w tym przechowywane do momentu wygaśnięcia obowiązku archiwizacji danych wynikającego z przepisów prawa;
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- Administrator nie przekazuje Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych
- Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
- Jeżeli uzna Pani/Pan, że dane osobowe nie są przetwarzane przez Administratora w sposób prawidłowy przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych

H. PODPIS PODATNIKA/osoby reprezentującej podatnika

65. Imię	66. Nazwisko
67. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	68. Podpis (pieczęć) podatnika/osoby reprezentującej podatnika

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

69. Uwagi organu podatkowego	
70. Data	71. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie: W przypadku niezapłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 64 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 ze zm.).

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pilźnie
mgr inż. Czesław Ziaja

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer Pesel (niepotrzebne skreślić)²

IN - 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

na 2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018, poz. 1445 ze zm.)
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Pilzna, ul. Rynek 6, 39-220 Pilzno

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE PODATNIKA

4. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwy kwadrat)
 właściciel współwłaściciel posiadacz samoistny współposiadacz samoistny użytkownik wieczysty
 współużytkownik wieczysty posiadacz zależny (np. dzierżawca) współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

B.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

5. Nazwisko, 6. pierwsze imię, drugie imię

B.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA

7. Kraj	8. Województwo	9. Powiat
10. Gmina	11. Ulica	12. Numer domu / Numer lokalu
13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta

B.2. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI

16. Obręb

17. Numery działek

18. Numery księgi wieczystej

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)
 informacja składana po raz pierwszy korekta uprzednio złożonej informacji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m²)	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	21.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22.

² Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatków od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy

4. niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r., poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę przeznaczoną mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m ² powierzchni	23.	
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
1. mieszkalnych – ogółem	24.	
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	..... .....
* Przez budynek należy rozumieć obiekt budowlany w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25.	
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26.	
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27.	
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem: w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28.	
D.3 BUDOWLE		
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29.	
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH		
(podać powierzchnię gruntów/budynków/wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		
Przedmiot zwolnienia	Powierzchnia/wartość budowli	Tytuł zwolnienia
grunty		
budynki		
budowle		

F. Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Pilzno reprezentowana przez Burmistrza Pilzna z siedzibą w Pilźnie (39-220) ul. Rynek 6, Kontakt do Administratora: tel. 14 680 77 20 e-mail: sekretariat@pilzno.um.gov.pl;
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych - e-mail: inspektorodo@gminapilzno.pl, tel. 14 680 77 39 lub kontakt osobisty w Urzędzie Miejskim w Pilźnie przy ul. Rynek 6
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu ustalenia wysokości podatków, ich poboru i egzekucji na podstawie:
 - a) ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.),
 - b) ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 800ze zm.),
 - c) ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz.U z 2018 r. poz. 1314 ze zm.)
4. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe i umożliwi realizację ustawowych zadań Gminy
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania wskazanego w pkt 3, w tym przechowywane do momentu wygaśnięcia obowiązku archiwizacji danych wynikającego z przepisów prawa;
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
7. Administrator nie przekazuje Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych
8. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania.
9. Jeżeli uzna Pani/Pan, że dane osobowe nie są przetwarzane przez Administratora w sposób prawidłowy przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych

G. PODPIS PODATNIKA/osoby reprezentującej podatnika

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	33. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

34. Uwagi organu podatkowego	
35. Data	36. Podpis przyjmującego formularz

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pilźnie
mgr inż. Grzegorz Ziąja