

**w sprawie: zmiany Uchwały Nr V/31/2015 Rady Miejskiej w Pilźnie z dnia 26 marca 2015 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Pilzno na lata 2015 - 2020 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 i art.40 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i 2, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2016, poz. 1610 z późn. zm.) - **Rada Miejska w Pilźnie uchwala, co następuje:**

**§1**

1. W Uchwale Nr V/31/2015 Rady Miejskiej w Pilźnie z dnia 26 marca 2015 Rozdział V ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Ustala się następujące czynniki różnicujące stawki czynszu:

Lp.	Czynniki różnicujące	Stopień wzrostu stawki bazowej w % (+)	Stopień obniżki stawki bazowej w % (-)
1.	łazienki i WC poza lokalem		30
2.	brak instalacji wodociągowej		50
3.	położenie lokalu poza Pilznem		10
4.	usytuowanie lokalu na parterze budynku		3
5.	położenie lokalu w Pilźnie	10	
6.	usytuowanie mieszkania powyżej parteru	2	
7.	budynek po termomodernizacji	20	
8.	instalacja CO wyposażona w kondensacyjny kocioł gazowy	30	

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pilzna.

§3

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej w Pilźnie  
*mgr inż. Tadeusz Pieczonka*